



**ACTA SESION ORDINARIA N° 22
CONCEJO MUNICIPAL
AÑO 2013**

En San Rosendo a 5 de Agosto de 2013, siendo las 09:00 Hrs. en la sala de sesiones del municipio, se reúne el concejo municipal de San Rosendo, presidido por el señor alcalde de la comuna don Ovidio Sepúlveda San Martín y con la asistencia de los concejales señora Eliana Sandoval Sánchez, señor Julián Edgardo Espinoza guzmán, señor Rabindranath Acuña Olate, señor Omar Rozas Soto, señor Felipe Muñoz Escobar y señor Francisco Fonseca Sáez.

Actúa como secretaria de actas y ministro de fe la secretaria municipal (S) Sra. Claudia Estrada Véjar.

TABLA:

- 1. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA ANTERIOR.**
- 2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**
- 3. CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.**
- 4. APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°12**
- 5. APROBACIÓN PMGM**
- 6. APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE CESFAM**
- 7. APROBACIÓN REGLAMENTO INTERNO DE ADQUISICIONES**
- 8. INCIDENTES**

- El señor presidente en nombre de Dios y de la comuna da por iniciada la sesión y a continuación solicita a la señora secretaria dar lectura del acta de la sesión anterior.

1. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA ANTERIOR.

- La Sra. secretaria da lectura al acta anterior ordinaria N° 21.
Observaciones:
- La Concejala Eliana Sandoval aclara que cuando se refiere al Sr. Valenzuela, se refiere al Sr. Cristian Valenzuela, Jefe de Finanzas de Cesfam San Rosendo.
- Concejal Sr. Espinoza consulta por devolución de los 14M\$. Sr. Presidente aclara que es el resultado de la mala gestión de un funcionario que administraba, en el período anterior, la unidad de deportes.
- Concejo aprueba acta N°21

2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Se entrega informe de la Contraloría General de la República y Ord. N° 64 emitido por la Sra. Mirta Catalán que adjunta balance presupuestario de ingresos municipales al mes de Junio de 2013.

3. CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE

- El señor presidente :
- Entrega al Concejal Muñoz informe de Convenio de Universidad de Concepción y la Municipalidad de San Rosendo.
- Se le entrega a la Concejala Eliana Sandoval informe de educación preescolar e informe de los días que atiende el Sr. Moncada.
- El día 11/08/2013 a las 15:00 celebración del Día del Niño en el Gimnasio Municipal.
- Hace entrega a los Sres./Sra. Concejales de modificación presupuestaria N°12.
- El día 07.08.2013 se celebrará el Día del Dirigente Vecinal en el Gimnasio Municipal.
- El día martes 06.08.2013 asistirá al Gobierno Regional a la firma del convenio del proyecto Techo para el patio de la Escuela F 1141.
- Informa que se subió al Portal la licitación de los 4M\$ para la construcción de aceras del Memorial de los Detenidos Desaparecidos.
- Informa la ejecución e inicio de funcionamiento del convenio de tarjetas bancarias en la oficina de Tesorería Municipal.
- Señala la licitación de auditoria interna, la que está en actual evaluación en Unidad de Control Municipal.
- Informa que Desde el día lunes 05.08.2013 comienzan los trabajos de despeje de la Plaza de Armas de la comuna para la ejecución del proyecto de remodelación de la misma, el cual tiene un costo total aproximado de 628\$M.
- Informa que el Club Adulto Mayor Consultorio se adjudicó un proyecto de Senama, por un costo de 1\$M. Postularon los tres clubes de la comuna pero sólo éste salió favorecido.
- Se instalaron dos discos de señalética de tránsito, uno de ceda el paso y otro por velocidad en la Población Quinta 1.
- Se aclaran los tiempos de discusión de los proyectos Fondeve y se disculpa por error generado acerca del mencionado punto.
- Señala respecto de los viajes a la nieve, que no se pueden pagar estos desde el Municipio, porque faltan los respectivos decretos y programas que lo autoricen.
- Con el Programa Conociendo Mi Región se han cancelado los viajes de los adultos mayores y sólo falta gestionar el viaje del internado.
- Respecto al proyecto de pavimentación camino al cementerio, informa que pensaba llegaba hasta la cruz pero sólo llega 10 metros más allá de la casa del vecino Pacheco.
- En relación a la pavimentación de la Población Pedro Montt, informa que esta semana se trabaja el tema con la gente de la empresa del puente.

4.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°12

Presidente solicita aprobación de modificación presupuestaria N°12, que dice relación con el estudio topográfico. El Concejo aprueba por unanimidad.

5.- APROBACIÓN PMGM

Presidente solicita aprobación de PMGM. Se decide analizar su aprobación en la próxima semana, o sea, en la sesión del día lunes 12.08.2013.

- Concejales Rozas y Acuña, señalan la falta de recepción de la correspondencia del Concejo.

6.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA CESFAM

Respecto de la aprobación de la modificación presupuestaria de Cesfam, el Concejo solicita la presencia del Sr. Cristian Valenzuela, Jefe de Finanzas de dicha institución, en la sesión del día 12.08.2013 para que explique sus fundamentos.

7.- APROBACIÓN REGLAMENTO INTERNO DE ADQUISICIONES

Sr. Presidente solicita aprobación de reglamento interno de adquisiciones, Concejo aprueba en unanimidad.

Sr. Acuña plantea que conoce la ley de compras pero lamenta que deban hacerse cotizaciones por compras inferiores a 10 UTM.

4. INCIDENTES.

Señor Presidente cede la palabra a los concejales, señalando que cada uno tendrá un tiempo de 10 minutos.

CONCEJAL ACUÑA

- Felicita al Club Deportivo Tigre y lamenta varios problemas que tuvo la organización para hacer el beneficio del Bingo del vecino Juan Carlos Espinoza. Uno de los problemas principales fue que no se autorizó la venta bebidas alcohólicas y tampoco la confección de alimentos al interior del Gimnasio.
- Presidente señala que la venta de alcohol le fue prohibida por reglamento interno municipal, sólo tiene excepción las fiestas de 18 de Septiembre y el carnaval.
- Concejales Acuña: Manifiesta que se debe distinguir entre el lucro y lo que es social, por lo que solicita se revise dicho reglamento interno.
- Presidente, está de acuerdo con la revisión del reglamento interno.
- Señala además estar contento con la adjudicación de las obras de la plaza de la comuna.
- Solicita al alcalde que el MINVU efectúe una presentación de este proyecto.
- Plantea además, la posibilidad de arreglar la pileta. Recuerda que mediante una consulta ciudadana se decidió mantener y recuperar la pileta de la plaza.
- Señala que le preocupa la construcción de las estaciones de trenes, ya que se las están haciendo en el terreno que iban a expropiar para la construcción de viviendas sociales. Manifiesta que ya no tiene sentido expropiar ese terreno.
- Solicita la reactivación del comité de vivienda municipal por la Dideco.
- Indica que debe se le debe dar la seriedad que implica esta situación, ya que no tenemos terreno para casas y tiene que tomarse una decisión con un proyecto claro y seguro.
- Propone que en el próximo concejo se analice esta situación de vivienda.
- Finalmente propone que la Municipalidad sea la entidad que debe aclarar esta situación, pues tiene los contactos con Serviu y las empresas.

CONCEJAL ROZAS

- Señala que en un concejo de sesión normal o extraordinaria se debe tratar el tema de vivienda. A fin de tener un proyecto de futuro, de dónde van a quedar emplazadas las viviendas de San Rosendo.
- Plantea que el Concejo debe trabajar unido para San Rosendo.
- En otro punto, felicita al alcalde por la Fiesta de La Carmela y también por la ubicación del martinete como ornamento al acceso de la Comuna.
- Insiste en el tema de la reparación de caminos.
- Consulta por la reparación de los dinosaurios. El Presidente le señala que está terminada.
- Hace referencia al arriendo de vehículos para los niños de la Escuela de Callejones. Sr. Presidente señala que no está seguro que se haya subido al portal Chile Compras.
- Informa que a la obra de pavimentación de la Escuela de Callejones no se le hicieron salidas de agua y quedo con baches. Plantea que el trabajo está mal realizado y los niños merecen algo mejor.
- Solicita que la Jefa de Obras no recepcione la obra como está sino que sea recibida en buenas condiciones.
- Consulta respecto a la visita del Director Regional de Vialidad, ya que es esa oportunidad ofreció la construcción del puente mecano Chacabuco y ahora ha visto y se ha enterado que a varios alcaldes le han hecho el mismo ofrecimiento.
- Al respecto el Sr. Presidente señala que la semana pasada hubo una reunión de Amdel, a la que no asistió, pero estima que el problema es el alcalde de Santa Juana y la Amdel. El Sr. Presidente informa va a solicitar una nueva reunión.
- Solicita la aplicación de la Ficha Social a la Sra. Enriqueta Ruminot.
- Consulta respecto de la distribución de agua potable con el camión aljibe.
- Sr. Presidente le señala que este continúa.

CONCEJAL SR. MUÑOZ

- Solicita por escrito informe del patio de la Escuela, ya que señala no le ha llegado respuesta.
- Sr. Presidente le señala que no ha recibido ninguna solicitud al respecto.
- Aclara que la revisión y reparación de las viviendas con problemas construidas por la Empresa Santa María, fue solicitado por él, así también los problemas que tienen en la Población Mercedes San Martín.
- Informa que la organización de la actividad del Festival del Barrio resultó extraordinaria, agradece a los concejales por su ayuda. Se reunió muchos alimentos no perecibles, los que fueron entregados a las familias de más escasos recursos, por el equipo de la comisión organizadora.
- Reitera lo señalado en el concejo anterior, respecto del consumo de alcohol por jóvenes, manifiesta que los Carabineros deben aplicar criterio al respecto y que se debe tener mucho cuidado en las interpretaciones y en la posición estricta que se exige a los jóvenes.
- En otro punto, plantea que no se puede hacer deporte en el gimnasio municipal cuando llueve así también hace mención al mal estado de los baños de éste.
- En la sesión del concejo N° 20, plantea el tema del decreto de emergencias económicas y vuelve a consultar ¿qué funcionarios están trabajando en ello?, pues señala que algunas regiones lo han utilizado.

- Sr. Presidente responde que los nuevos profesionales contratados por la Municipalidad están revisando el tema.
- Informa que el 10 y 11 de Agosto la organización Cepas, le ha invitado a participar como expositor en el Congreso Nacional de ciudades patrimoniales. Actividad que se desarrollará en la comuna de Lota.
- Señala que se sería bueno invitar al Sr. Nelson Hernández, al concejo para que nos informe del proyecto de estación de trenes y sobre el baño que se ha instalado en el tren.
- El Club deportivo Champion League ha sido favorecido con un proyecto FNDR deporte y Cultura por un monto de \$ 2.555.030.
- Consulta respecto de la regularización de los terrenos de la Heroes de la Concepción.
- Sr. Presidente le informa que el abogado de la municipalidad está trabajando en ello.
- Propone como sugerencia poner una ficha técnica en el Martinete que fue instalado en el acceso a la comuna.

CONCEJAL SR. FONSECA

- Consulta por el arreglo de la calle Ibieta con material de Maicillo y en Población 25 de Octubre.
- Sr. Presidente informa que está resuelto.
- Plantea que las veredas de la Población Corvi y calle Ibieta están en mal estado.
- Sr. Presidente informa que esta situación se está viendo y revisando la posibilidad de un proyecto para el próximo año.

CONCEJALA SRA. ELIANA SANDOVAL

- Informa que se realizó la reunión de la Comisión de Educación, a la que asistieron todos los concejales. Señala que el informe de dicha reunión es muy extenso.
- Plantea que el internado tiene internet pero no cuentan con impresoras.
- Sr. Presidente señala que no hay presupuesto para ello.
- Plantea que el calefón y las duchas del internado están malas.
- Respecto del comodato de la Dibam y la Municipalidad, consulta por la mantención de los servicios como calefacción.
- Sr. Presidente señala que no está considerado en el comodato.
- Consulta por respuesta del abogado a las familias de los Héroe de la Concepción.
- Sr. Presidente responde que el abogado está trabajando en ello y se ha conversado con las familias.
- Consulta por un APR de un vecino del sector rural.
- Sr. Presidente señala que va a pedir un estudio del sector Callejones hacia arriba.
- Hace referencia si se tiene noticias por el terreno que se está tramitando con Forestal Mininco.
- Sr. Presidente le señala de no ha tenido respuesta.
- Plantea la realización de alguna reunión extraordinaria de concejo para revisar el tema de vivienda.
- Hace referencia a la situación de la patente de la Ferretería Gran Fé.
- Sr. Presidente: Hace 5 años que esta empresa no paga su patente al Municipio.

- Concejala consulta si se le deben el pago de alguna factura a la Ferreteria Gran Fé.
- Sr. Presidente: Señala que no lo sabe, pero si fuera así debieran cobrarla.
- Plantea que desde el mes de Abril o Mayo está solicitando el kiosco de la plaza.
- Sr. Presidente señala que ahora no se puede por que comenzaron los trabajos de la plaza.
- Consulta si al camión de la basura y su personal le corresponden sacar desechos de las áreas verdes.
- Sr. Presidente le señala que sí.

CONCEJAL SR. ESPINOZA

- Consulta si es posible la regularización de algunos sueldos de profesores.
- Sr. Presidente, le plantea que ya se realizó.
- Consulta respecto de los materiales de reparación y mantención (pinturas, maderas).
- Sr. Presidente, señala que no tiene información.
- Informa que el Sr. Márquez manifiesta que le fue bien en la Contraloría y tenía fecha del 30.07.02013 para regularizar la situación.
- Sr. Presidente señala que la Contraloría primero dijo que no, después que sí. Pero la Municipalidad recurrió a una instancia superior para la resolución final.
- Concejal Espinoza plantea que esta situación preocupa por que toda persona quiere contar con estabilidad laboral.
- Reitera el tema de caminos y ver la manera de solucionarlos.
- Hace mención al apoyo a la Iglesia Católica. Señala que existe una campaña de reparación, pero están esperando un proyecto de 120\$M, que a la fecha no ha resultado por el lado de cultura.
- Plantea que tiene información que se puede solicitar a la Subdere como alcalde.
- Concejal Espinoza tiene información que existen fondos desde el Gore, pero lo consultará. Se está también a la espera de una respuesta de la Empresa CMPC.
- Plantea que los baños de la sala multiuso aún están pendientes.
- Sr. Presidente, señala que no tiene información.
- Respecto de la señalética, manifiesta que no le cuadra que principalmente la calle Ejército esté cortada con un disco pare que se instaló en la calle Santiago Bueras.
- Consulta por proyectos de mano de obra.
- Sr. Presidente señala que se han presentado 2 sin resultado positivo. Plantea que la Omil está en coordinación con la empresa que está construyendo las estaciones de trenes. Pero varias personas se han retirado por bajos sueldos.
- En relación al tema de vivienda señala que el alcalde debe recibir lo bueno y lo malo de la administración anterior.
- Plantea que se ha trabajado hace años con los comités, 3 ó 4 años atrás se viajó a Santiago para conversar con autoridades por el tema de la expropiación. Por lo que pide, se siga apoyando a los comités ya existentes además de la formación de nuevos comités de ésta nueva administración.

Finaliza la sesión a las 11:20 horas

CLAUDIA ESTRADA VÉJAR
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

OVIDIO SEPULVEDA SAN MARTIN
ALCALDE